



RECIFE
PREFEITURA DA CIDADE



**PREFEITURA DO RECIFE
AUTARQUIA DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA À SAÚDE DOS
SERVIDORES
GERÊNCIA DE INVESTIMENTOS
AUTORIZAÇÃO DE APLICAÇÃO E RESGATE - APR**

ART. 3º - B DA PORTARIA MPS Nº 519/2011, INCLUÍDO PELO ART. 2º DA PORTARIA MPS Nº 170, DE 25/04/2012, DOU DE 26/04/2012

AUTORIZAÇÃO DE APLICAÇÃO E RESGATE - APR	Nº / ANO: 81 /2013
Unidade Gestora do RPPS: Autarquia Municipal de Previdência e Assistência à Saúde dos Servidores	OF. Nº: 92 /2013 - GI
CNPJ: 05.244.336/0001-13	Data: 12/11/2013
VALOR (R\$): 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais)	Dispositivo da Resolução do CMN: Art. 8º, VI

HISTÓRICO DA OPERAÇÃO

Descrição da operação: A aplicação do valor de R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais) no Fundo Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliário – FII, foi definido na reunião do Comitê de Investimentos do Fundo Previdenciário Reciprev no dia 30.10.2013.

Têm como origem o resgate de R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais) do fundo FI Caixa Brasil IMAB 5 TT RF LP, CNPJ 11.060.913/0001-10, da Caixa Econômica Federal.

O Fundo Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliário – FII está aderente à política de investimentos do Fundo Previdenciário Reciprev e encontra-se credenciado. Trata-se de uma boa oportunidade para a carteira de investimentos do Fundo Previdenciário Reciprev dentro do processo de diversificação e rentabilização no longo prazo previsto na Política de Investimentos.

O fundo buscará a aquisição de ativos imobiliários, preponderantemente cotas de fundos imobiliários, sendo permitida a aquisição de CRI, LCI, LH e títulos de emissão do tesouro nacional. Alocação máxima de 50% em fundos geridos pela caixa Econômica Federal e pela Rio Bravo. O retorno esperado pelo fundo é o IFIX (Índice de Fundos Imobiliários BM&FBOVESPA).

O IFIX têm apresentado desde o seu início (dezembro de 2010), performance acumulada de 54,90%, superando o IPCA+6% ao ano no mesmo período conforme gráfico contido nesta APR. (Informação Quantum Axis). Deste modo, o Fundo Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliário – FII está aderente à meta atuarial do Fundo Previdenciário Reciprev que atualmente é de IPCA + 6% ao ano.

O Fundo Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliário – FII, possui prazo indeterminado, podendo, no entanto ser negociado no mercado de bolsa administrado pela BM&F BOVESPA. Apesar disto, entendemos que está sujeito ao Atestado de Compatibilidade de Aplicações de Recursos previsto na Portaria Nº 440, de 09 de outubro de 201, Art. 3º IX § 4º. Referido atestado de compatibilidade encontra-se como anexo desta APR.

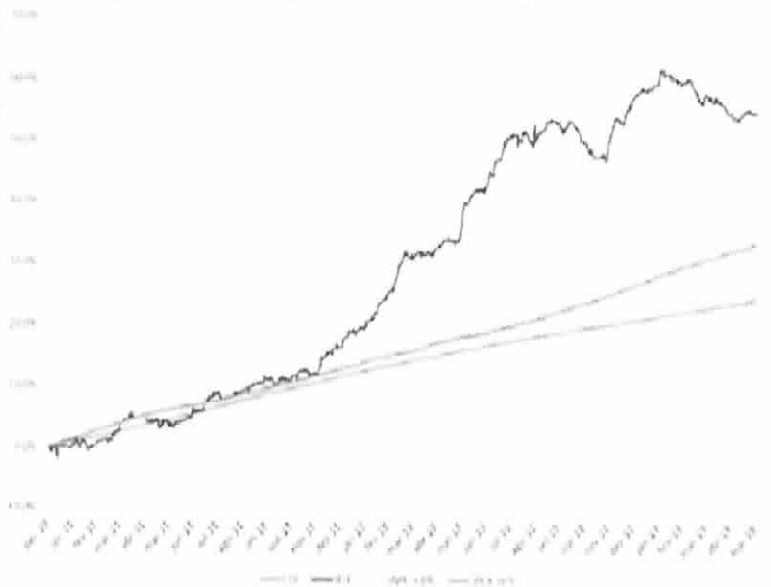
O Fundo Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliário – FII têm como gestor a Caixa

Econômica Federal e Co-Gestora Rio Bravo Investimentos Ltda. A Caixa Econômica Federal ocupa a 4ª posição no ranking ANBIMA (posição ANBIMA de setembro/2013, com mais de 500 gestores), efetuando a gestão de recursos de mais de 167,4 bilhões de reais e a Rio Bravo ocupa a 77ª posição do mesmo ranking com 2,2 bilhões de reais. O rating da Caixa Econômica Federal foi realizado pela MOODY'S e o conceito obtido foi de MQ1 (Excelente), realizado em 22.03.2013.

Anexo: - Ofício de resgate e aplicação

- Atestado de Compatibilidade de Aplicações de Recursos
- Ranking ANBIMA
- Dados sobre o fundo

O IFIX, índice de FIIs criado pela BM&F Bovespa, tem apresentado desde o seu início performance acumulada de 54,90%², superando o CDI, IPCA+6% e INPC + 6% no mesmo período.



Retorno acumulado 31/12/2010 até 31/05/2013	
CDI	24,43%
IFIX	54,90%
INPC + 6%	33,54%
IPCA + 6% aa	33,45%

¹ Fonte: Quantum Axis

² Período entre 31/12/2010 e 31/05/2013.

³ O índice de Fundos de Investimentos Imobiliários (IFIX) BM&FBOVESPA tem por objetivo medir a performance de uma carteira composta por cotas de fundos imobiliários que são listados para negociação nos ambientes administrados pela BM&FBOVESPA. Essas cotas são selecionadas por sua liquidez e ponderadas nas carteiras por seu valor de mercado total (número total de cotas emitidas multiplicado por sua última cotação em mercado).

CARACTERÍSTICAS DOS ATIVOS:

Segmento: Renda variável

Tipo de Ativo: Renda variável - Art. 8º, VI

Instituição Financeira: Caixa Econômica Federal

CNPJ da Instituição Financeira: 00.360.305/0001-04

Fundo: Fundo Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliário – FII

CNPJ do Fundo: 17.098.794/0001-70

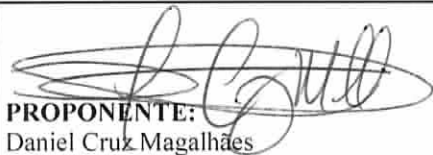
Índice de Referência: IFIX (Índice de Fundos Imobiliários BM&F BOVESPA)

Patrimônio Líquido do Fundo: R\$ 157.932.000,00 (Expectativa de fechamento. Informação da CEF)

% do Patrimônio Líquido do Fundo: 2,533% (R\$ /R\$ 4.000.000,00/R\$ 157.932.000,00)

% da Aplicação – Política de Investimento Art. 8º, VI: A soma de todas as aplicações neste artigo encontra-se enquadrada e abaixo dos 2% previsto na Política de Investimento

Prazo: Indeterminado, podendo ser negociado no mercado de bolsa administrado pela BM&F BOVESPA.




PROPONENTE:

Daniel Cruz Magalhães
Chefe de Divisão de Investimentos
CPF: 071.848.554-85
Entidade Certificadora: ANBIMA
Validade da Certificação: 05/09/2015



GESTOR/AUTORIZADOR CERTIFICAÇÃO/VALIDADE

José Marcos Alves de Barros
Gerente de Investimentos
CPF: 334.326.354-00
Entidade Certificadora: ANBIMA
Validade da Certificação: 13/09/2016



RESPONSÁVEL PELA LIQUIDAÇÃO DA OPERAÇÃO:

Alexandre César Feitosa da Silva
Gerente Financeiro e Administrativo
CPF: 415.815.394-87

**SAÚDE
RECIFE**

Recife, 12 de novembro de 2013

Ofício nº 92/2013 – GI

Senhora Gerente,

Solicitamos resgatar o valor de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) do fundo FI Caixa Brasil IMA B 5 TP RF LP, CNPJ 11.060.913/0001-10, vinculados a conta 4-5. Em seguida transferir via TED para:

Banco Bradesco - 237

Agência: 2373

Conta: 32835-9

CNPJ: 17.098.794/0001-70

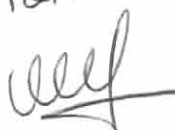
Favorecido: **CAIXA RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

Justificativa do resgate: APR 81

Atenciosamente,


JOSÉ MARCOS ALVES DE BARROS
GERENTE DE INVESTIMENTOS


ALEXANDRE CÉSAR FEITOSA DA SILVA
GERENTE ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

Recebido em
12/11/13


Ilmo Senhora

Carla de Azevedo Marques da Fonseca

Gerente de Relacionamento

Caixa Econômica Federal - Agência Cais do Apolo

NESTA



**PREFEITURA DO
RECIFE**

Autarquia Municipal de Previdência e Assistência à Saúde dos Servidores - Reciprev / Saúde Recife
Av. Manoel Borba 488, Cep: 50070-000, Boa Vista, Recife - PE
Fone/Fax: (81) 3355.1650 / 3355.1647

PORTARIA MPS Nº 440, DE 09 DE OUTUBRO DE 2013 - DOU DE 11/10/2013

"Art. 3º IX § 4º As aplicações que apresentem prazos para desinvestimento, inclusive prazos de carência e para conversão de cotas de fundos de investimentos, deverão ser precedidas de atestado do responsável legal pelo RPPS, evidenciando a sua compatibilidade com as obrigações presentes e futuras do regime.

ATESTADO DE COMPATIBILIDADE DE APLICAÇÕES DE RECURSOS

Com base na Portaria MPS Nº 440, de 09 de outubro de 2013, Art. 3º IX § 4º, apresentamos as projeções de despesas, receitas e saldos do Fundo Previdenciário Reciprev até o ano 2023, decorrentes do Estudo Atuarial realizado pela Caixa Econômica Federal em dezembro/2012.

Ano	Qtde. Aposentadorias e Pensões	Despesas Anual	Receitas Anual	Saldos Anual
2013	105	4.147.722,21	94.450.517,51	753.463.837,59
2014	208	7.447.593,90	106.949.581,13	898.173.655,08
2015	335	11.278.350,31	121.342.080,49	1.062.127.804,56
2016	415	13.813.038,94	129.549.004,24	1.241.591.438,13
2017	488	16.582.768,46	134.197.081,97	1.433.701.237,93
2018	565	19.332.173,50	138.868.378,57	1.639.259.517,28
2019	639	21.842.215,88	144.382.548,40	1.860.155.420,83
2020	733	25.350.677,13	148.539.877,43	2.094.953.948,38
2021	855	30.801.192,67	152.156.612,90	2.342.006.603,40
2022	1.018	36.820.152,97	155.667.714,12	2.601.374.560,75
2023	1.215	44.481.316,29	158.822.232,61	2.871.797.950,72

Estudo Atuarial 2012 - realizado pela CEF (Base Dezembro-2012)

Deste modo, as receitas anuais são suficientes para cobrir as despesas anuais no mínimo até o ano de 2023, justificando a realização da aplicação no ativo a seguir por estar compatível com as obrigações presentes e futuras do Fundo Previdenciário Reciprev.







RECIFE
PREFEITURA DA CIDADE




CARACTERÍSTICAS DOS ATIVOS	
Valor da aplicação	R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais)
Segmento	Renda Variável
Tipo de Ativo	Renda variável - Art. 8º, VI
Instituição Financeira	Caixa Econômica Federal
CNPJ da Instituição Financeira	00.360.305/0001-04
Fundo	Fundo Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliário – FII
CNPJ do Fundo	17.098.794/0001-70
Índice de Referência	IFIX (Índice de Fundos Imobiliários BM&F BOVESPA)
Patrimônio Líquido do Fundo	R\$ 157.932.000,00 em 11.11.2013 (Expectativa de fechamento)
% do Patrimônio Líquido do Fundo	2,533% .(R\$ /R\$ 4.000.000,00/R\$ 157.932.000,00)
% da Aplicação – Política de Investimento Art. 8º, VI	A soma de todas as aplicações neste artigo encontra-se enquadrada e abaixo dos 2% previsto na Política de Investimento
Prazo da aplicação	Indeterminado. Podendo ser negociado no mercado de bolsa administrado pela BM&F Bovespa
Justificativas da aplicação	APR/Nº 81 /2013

Recife (PE), 12 de novembro de 2013


Manoel Carneiro Soares Cardoso
Diretor-Presidente


Francisco Canindé Antunes F Junior
Diretor-Executivo


José Marcos Alves de Barros
Gerente de Investimentos


Daniel Cruz Magalhães
Chefe de Divisão de Investimentos

Ranking de Gestão de Fundos de Investimento

Distribuição do PL e Captação Líquida



Instituições Financeiras e Ativos

Sel/2013

Ordem	Gestor	Patrimônio Líquido (R\$ Milhões)	
			Total
1	BB DTVM S.A	467.021,4	
2	ITAU UNIBANCO SA	360.861,5	
3	BRADESCO	295.320,0	
4	CAIXA	167.372,4	
5	BTG PACTUAL	131.280,5	
6	BANCO SANTANDER (BRASIL) SA	122.741,1	
7	HSBC	89.845,0	
8	CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFPO COR VAL S.A	51.614,1	
9	VOTORANTIM ASSET	37.454,1	
10	BANCO J SAFRA SA	36.533,7	
11	LEGG MASON / WESTERN ASSET	25.648,8	
12	BNY MELLON ARX INVESTIMENTOS LTDA	24.137,1	
13	BNP PARIBAS	21.922,8	
14	JP MORGAN	20.751,9	
15	OPPORTUNITY	18.332,8	
16	CITIBANK	17.006,8	
17	SUL AMERICA INVESTIMENTOS	15.724,3	
18	VINCI PARTNERS	15.720,2	
19	INTRAG	15.615,6	
20	BRL DTVM	14.016,2	
21	QUANTITAS ASSET MANAGEMENT	11.371,4	
22	MORGAN STANLEY	9.846,7	
23	GPS PLANEJAMENTO FINANCEIRO SA	9.202,1	
24	BW GESTAO DE INVESTIMENTO LTDA	9.092,4	
25	JGP LTDA	8.727,1	
26	ICATU VANGUARDA	8.594,0	
27	PORTO SEGURO INVESTIMENTOS	8.354,8	
28	SPX	7.763,3	
29	GAVEA INVESTIMENTOS LTDA	7.719,4	
30	ALFA	7.485,9	
31	INTEGRAL INVESTIMENTOS	7.008,8	
32	BANRISUL	6.507,4	
33	BRASIL FUNDAL GESTAO DE RECURSOS LTDA	6.233,7	
34	PATRIA INVESTIMENTOS	6.231,9	
35	MAPFRE DTVM SA	5.974,5	
36	MERRILL LYNCH	5.732,7	
37	RIVERIA GESTORA DE RECURSOS LTDA	5.465,9	
38	GAP GESTORA DE RECURSOS LTDA	5.380,5	
39	CREDIT SUISSE	5.278,6	
40	OLIVEIRA TRUST DTVM	4.949,9	
41	PRAGMA	4.827,6	
42	MODAL	4.589,0	
43	BNB	4.283,5	
44	ADVIS INVESTIMENTOS LTDA	4.173,2	
45	DYNAMO ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA	4.078,1	
46	KINEA INVESTIMENTO LTDA	4.074,6	
47	KONDOR INVEST	3.913,6	
48	SOLIDUS ADMINISTRADORA DE PATRIMONIO LTD	3.850,3	
49	IBUUNA INVESTIMENTOS LTDA	3.552,0	
50	EVEREST	3.539,4	
51	RELANCE ASSET	3.530,5	
52	BANCO GERAÇÃO FUTURO DE INVESTIMENTO	3.398,4	
53	CONSENSO INVESTIMENTOS LTDA	3.390,2	



ANBIMA

Associação Nacional de Investimentos em Valores Mobiliários
Rua do Ouvidor, 111 - 11.º andar
20040-000 - Rio de Janeiro, RJ

MATERIAL PUBLICITÁRIO

Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimento Imobiliário - FII

Agosto 2013



Administrador, Gestor e
Coordenador-Líder



RIO BRAVO

Co-Gestor e Coordenador

SOUZA, CESCON, BARRIEU & FLESCH

ADVOGADOS

Assessor Legal

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimento Imobiliário - FII

Características do Fundo

CAIXA  **RIO BRAVO**

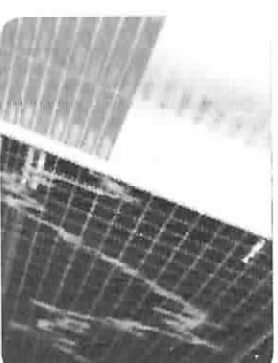
**“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE
ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”**

MATERIAL PUBLICITÁRIO

CAIXA Rio Bravo Fundo de FII - Objetivo

CAIXA RIO BRAVO

Possibilitar ao investidor o acesso a uma carteira diversificada de fundos e ativos (CRI, LCI e LH) de cunho imobiliário, selecionados de acordo com a análise e expertise da CAIXA e da RIO BRAVO, que gerem renda mensal condizente com o perfil do investimento, aproveitando ainda as oportunidades de investimento e desinvestimento junto ao mercado secundário.



A CAIXA e a RIO BRAVO buscarão diversificar a carteira entre diferentes fundos e setores-alvo, de modo a obter uma renda mensal constante, podendo também adquirir e vender cotas no mercado secundário, a qualquer instante, visando obter ganho de capital, que poderá ser reinvestido ou distribuído aos cotistas.

O fundo buscará deter pelo menos 5% dos fundos em que investir, de modo a poder convocar e ter maior representatividade nas AGQ, propondo melhorias na gestão e cobrando medidas dos administradores/gestores, como renegociações, revisionais, realização de obras e melhorias, compra ou venda de imóveis, etc.

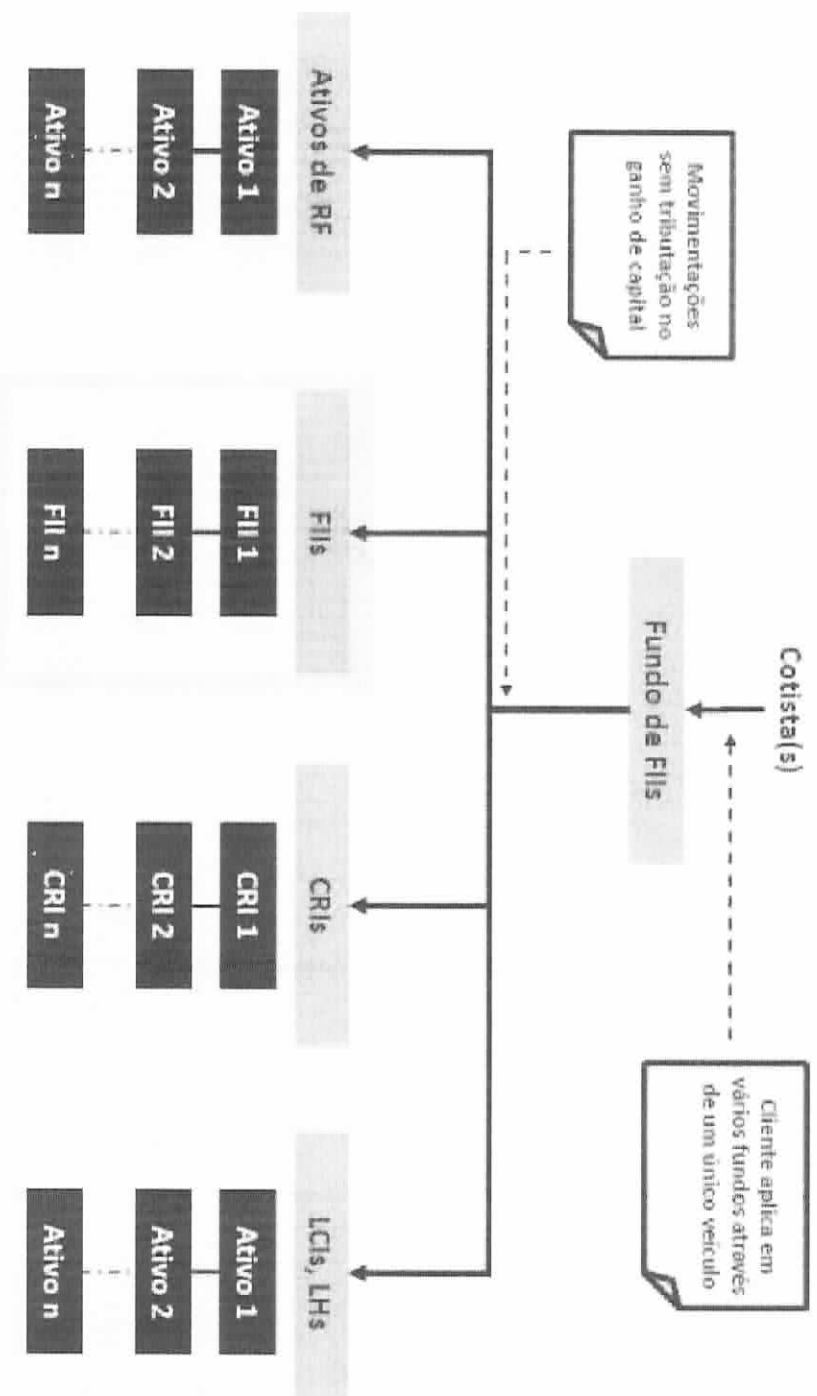
O fundo investirá apenas em Cotas de FII que sejam negociadas em ambiente de bolsa de valores.

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

MATERIAL PUBLICITÁRIO

CAIXA Rio Bravo Fundo de Fil – Estrutura

CAIXA RIO BRAVO



“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

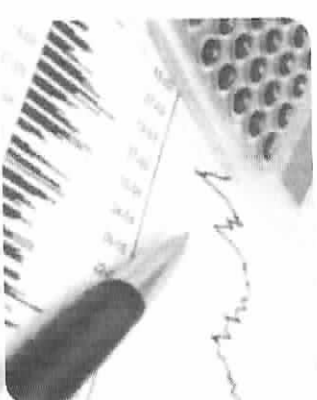
MATERIAL PUBLICITÁRIO

CAIXA Rio Bravo Fundo de FII – Ofertas Primárias

CAIXA RIO BRAVO

Embora os fundos imobiliários compartilhem diversas características entre si, cada operação merece uma análise detalhada antes da decisão de investimento.

A CAIXA e a RIO BRAVO irão analisar as ofertas primárias de FII no mercado, de modo a realizar a melhor alocação dos recursos do fundo, considerando:



Ativo(s) integrante(s) da carteira do fundo	Sector-alvo /perfil do fundo/empreendimento	Perfil/risco de crédito do(s) locatário(s)
Características dos contratos de locação	Garantias, se existirem	Potencial de valorização do imóvel
Potencial de correção do aluguel	Mercado, demanda e risco de vacância	Agentes envolvidos na operação
Medidas que podem aumentar o retorno	Alternativas de saída/desinvestimento	Ativo(s) integrantes da carteira do fundo
Governança e participação do cotista	Análise das premissas e estudo de viabilidade	Retorno projetado

A decisão de investimento será tomada sempre em conjunto pela CAIXA e pela RIO BRAVO.

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

MATERIAL PUBLICITÁRIO

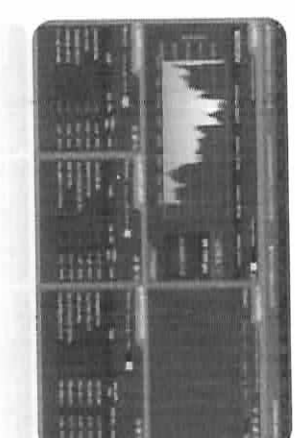
CAIXA Rio Bravo Fundo de FII – Mercado Secundário

CAIXA  RIO BRAVO

Mensalmente, no mínimo, a CAIXA e a RIO BRAVO estabelecerão, no âmbito do Comitê de Investimento, as estratégias de gestão do fundo, definindo a compra ou venda de cotas fundos de investimento imobiliário, parâmetros de negociação, votos em AGQ, bem como ações junto aos administradores e gestores dos FII investidos, etc.

Com base nas estratégias definidas, haverá o monitoramento constante do mercado secundário em busca de oportunidades de investimento e desinvestimento.

A atuação do fundo no mercado secundário buscará aumentar o retorno da carteira com base em dois fatores:



A oscilação dos preços, que gera distorções e permite a aquisição das cotas por valores que maximizem o retorno do fundo, e possibilitem o ganho futuro de capital

Eventos futuros que impactam na rentabilidade do fundo, como renovações de contratos de aluguel, compra ou venda de imóveis, novas captações, reversão de inadimplência, redução de despesas, etc.

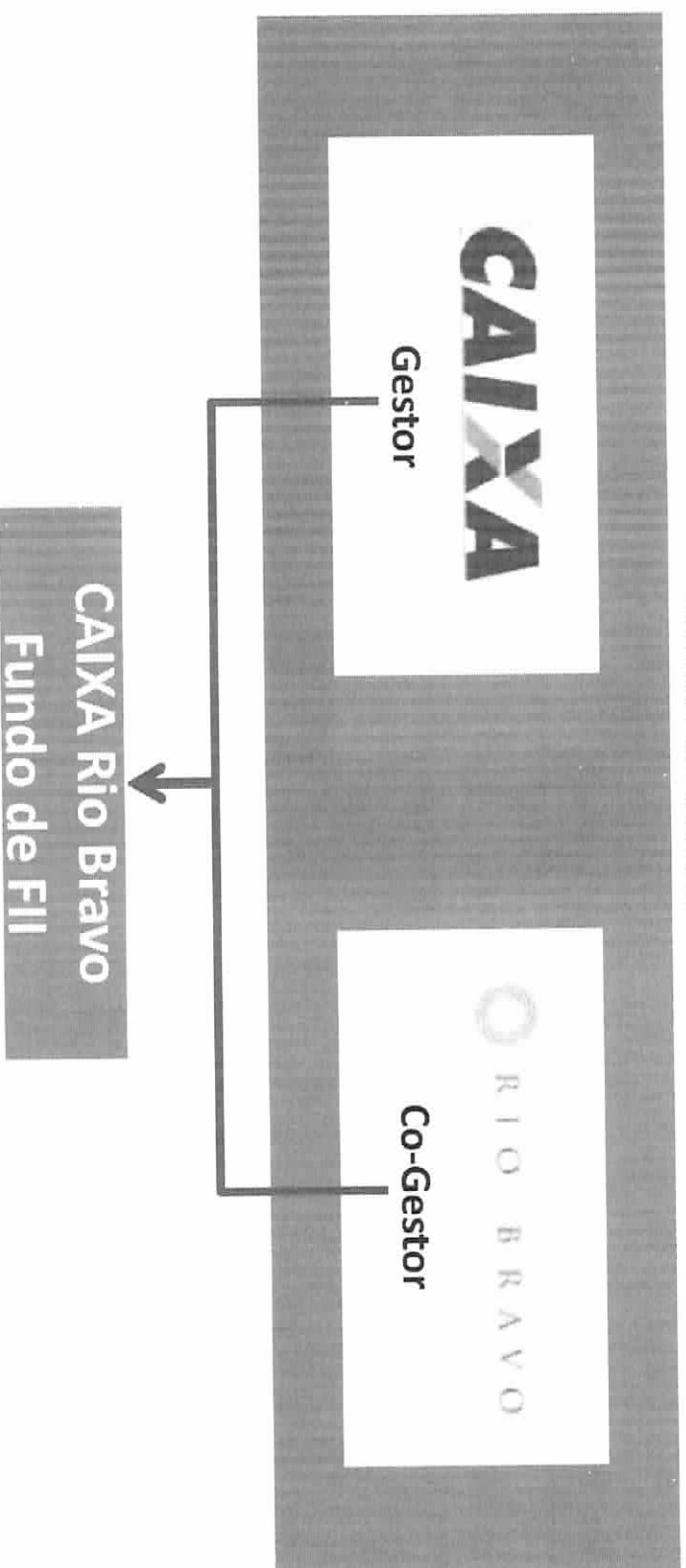
“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

MATERIAL PUBLICITÁRIO

CAIXA Rio Bravo Fundo de FII – Governança

CAIXA RIO BRAVO

Comitê de Investimentos



Atividades do Comitê

- deliberar sobre a aquisição de Cotas de FII pelo Fundo, no mercado primário;
- estabelecer as estratégias e diretrizes de gestão e aquisição de Cotas de FII pelo Fundo, no mercado secundário;
- acompanhar o desempenho do Fundo;
- deliberar sobre a realização de qualquer acordo relacionado aos Ativos;
- deliberar sobre assuntos relativos aos Ativos que compõem a carteira do Fundo

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

MATERIAL PUBLICITÁRIO

CAIXA Rio Bravo Fundo de FII - Termos e Condições



Fundo	CAIXA Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimento Imobiliário - FII
Forma de Constituição	Condomínio Fechado
Prazo de Duração	Indeterminado
Valor Total da Oferta	R\$ 400 milhões, com mínimo de R\$ 70 milhões
Valor Unitário da Cota	R\$ 1 mil
Investimento Mínimo	R\$ 10 mil
Público-alvo	Pessoas físicas e jurídicas de qualquer natureza
Objetivo de Retorno ¹	O fundo buscará superar o IFIX – Índice de Fundos Imobiliários BM&F Bovespa

¹ O objetivo de retorno não configura, sob qualquer hipótese, como promessa de garantia ou sugestão de rentabilidade e poderá sofrer alterações. É recomendada a leitura cuidadosa do Prospecto e do Regulamento do fundo de investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos.

**“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE
ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”**

MATERIAL PUBLICITÁRIO

CAIXA Rio Bravo Fundo de FIJ - Termos e Condições



Política de Investimentos	Aquisição de ativos mobiliários, preponderantemente cotas de FIJ, sendo permitida a aquisição de CRI, LCI, LH e títulos de emissão do tesouro nacional. Alocação máxima de 50% em fundos geridos pela Caixa e pela Rio Bravo.
Administrador	Caixa Econômica Federal
Gestor	Caixa Econômica Federal
Co-Gestor	Rio Bravo Investimentos
Dist. dos Rendimentos	Mensal, no mínimo 95% da receita líquida do fundo
Negociação das Cotas	Mercado de bolsa administrado pela BM&F Bovespa
Taxa de administração	1,20% ao ano, sobre o patrimônio líquido do fundo
Enquadramento Res 3922/10	5% (Artigo 8º - Inciso VI)
Enquadramento Res 3792/09	10% (Artigo 37º - Inciso I)

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimento Imobiliário - FII

Contatos

CAIXA  RIO BRAVO

**“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE
ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”**

MATERIAL PUBLICITÁRIO

Contatos

CAIXA RIO BRAVO



CAIXA RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Avenida Paulista, 2300 – 12º andar, 01310-300

At.: Superintendência Nacional de Fundos Especiais

Tel.: 11 3555-9591 / 11 3555 9612

SAC CAIXA | 0800 726 0101

E-mail: sufes03@caixa.gov.br ou gedef@caixa.gov.br

Website: www.caixa.gov.br

Link direto para o Prospecto e para o Regulamento:

www.caixa.gov.br; opção “Investimentos”; item

“Fundos de Investimentos”; selecionar “Imobiliários na parte superior da tela; escolher o Fundo “Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimento Imobiliário – FII”, ou pelo e-mail descrito acima.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Avenida Chedid Jafet, nº 222 - Bloco B, 3º andar, 4551-065

Tel.: 11 3509-6600, Fax.: 11 3509-6699

E-mail: institucionalis@riobravo.com.br

Website: <http://www.riobravo.com.br>

Ouvidoria: 0800 722 9910 ou ouvidoria@riobravo.com.br

Link direto para o Prospecto:

http://www.riobravo.com.br/EstrategiasInvestimento/MAP_CaixaRioBravoFII/Prospecto/Prospecto_CaixaRioBravoFII.pdf

Link para o Regulamento:

http://www.riobravo.com.br/EstrategiasInvestimento/MAP_CaixaRioBravoFII/Regulamento/Regulamento_CaixaRioBravoFII.pdf

“As presentes instituições aderiram ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários”

“A presente oferta pública foi elaborada de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários”

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO

ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES

DE RISCO”



MATERIAL PUBLICITÁRIO

Contatos

CAIXA  **RIO BRAVO**



CAIXA RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII

COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

Rua Sete de Setembro, 111 - 5ª andar
Rio de Janeiro – RJ

e

Rua Cincinato Braga, 340 – 2ª, 3ª e 4ª andares
Edifício Delta Plaza
São Paulo – SP

Website: www.cvm.gov.br

Link para o Prospecto: <http://www.cvm.gov.br/> (nesta página, no menu “acesso rápido”, clicar em “Ofertas em Análise”; no quadro “Ofertas Primárias e Secundárias em Análise na CVM”, clicar no valor correspondente a “Volume em R\$” e a “Quotas de Fundo Imobiliário”; buscar o “Caixa Rio Bravo Fundo de Fundos de Investimento Imobiliário – FII” e clicar no link referente a “Prospecto Preliminar”).

BM&FBOVESPA – Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros

Praça Antonio Prado, nº 48, 7ª andar
São Paulo – SP

Website: www.bmfbovespa.com.br

Link para o Prospecto: <http://www.bmfbovespa.com.br> (Nessa página, no menu “Mercados”, clicar em “Ações”, logo clicar em “ofertas públicas”, clicar em “ofertas em andamento”; clicar no link contendo a denominação do Fundo e, em seguida, clicar no link referente ao “Prospecto”)

Os termos grafados em letras maiúsculas que não tiverem sido de outra forma definidos neste Anúncio de Início, terão os significados que lhes foram atribuídos no Prospecto.

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”



MATERIAL PUBLICITÁRIO

Contatos para RPPS e Investidores Institucionais CAIXA



Ciro Augusto Miguel

(11) 3555.9581

ciro.miguel@caixa.gov.br

Alagoas, Amapá, Bahia, Ceará, Maranhão, Minas Gerais, Pará, Piauí e Sergipe

Daniel Boueres Sandoval

(11) 3555.6473

daniel.sandoval@caixa.gov.br

São Paulo

Gilmar Chapiewsky

(11) 3555.6298

gilmar.chapiewsky@caixa.gov.br

Rio Grande do Sul, Mato Grosso do Sul, Mato Grosso, Acre, Rondônia, Goiás, Tocantins e Distrito Federal

Lauter Ferreira

(11) 3555.6464

lauter.ferreira@caixa.gov.br

Santa Catarina, Paraná, Amazonas, Roraima, Rio Grande do Norte, Paraíba e Pernambuco

Mario Erbolato Neto

(11) 3555.6424

mario.erbolato@caixa.gov.br

Espírito Santo e Rio de Janeiro

Sergio Bini

Gerente Nacional

(11) 3555-6440

sergio.bini@caixa.gov.br

“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE

ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”

MATERIAL PUBLICITÁRIO

Contatos Rio Bravo

CAIXA  RIO BRAVO

Investidores Institucionais

(11) 3509-6639

institucionais@riobravo.com.br

Investidores Pessoa Física

(11) 3509-6620

fi@riobravo.com.br

**“ATENÇÃO: LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE
ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO FATORES DE RISCO”**

